

ATA CONCIDADE Nº 15/2023

Aos 19 dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três, às 09h00min, reuniram-se na sala anexa ao Auditório da Secretaria de Assistência Social para reunião extraordinária os conselheiros do CONCIDADE, sendo registrados ausentes aos membros Keila Gheller (falta justificada) e André Fátima Trichês. Iniciou-se a reunião com o devido quórum, com a apresentação das pautas que são: primeira pauta leitura da Ata nº 14 da reunião anterior; segunda pauta discussão sobre Declaração em resposta à solicitação de proposta de medidas mitigatórias do empreendimento Ville Home Club; terceira pauta discussão do Ofício n. 01/2023/PGM; quarta pauta discussões gerais. Na primeira pauta foi feita a leitura da Ata nº 14 de 16 de setembro de 2023 a qual foi aprovada por todos os presentes. Passou para a segunda pauta que foi feita a leitura da Declaração em resposta à solicitação de proposta de medidas mitigatórias do empreendimento Ville Home Club, em seguida passou para a discussão do valor da proposta de valor à ser compensado, após a discussão foi pontuado que o valor está abaixo do esperado, sendo votado em 10 (dez) à 01 (um) que não concordam com o valor de R\$ 45.000,00 de compensação, em seguida foi sugerido votar proposta de outro valor que seria mais adequado, sugerido o valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) para a data proposta de 30/11/2023, sendo que ficou 09 (nove) votos a favor e 02 (dois) votos contrários, nestes termos ficaria aprovado o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV, caso seja aceito pelo empreendedor o valor proposto pelo Concidade, como forma de compensação e mitigação aos impactos na saúde e educação resultados do adensamento populacional gerado pelo empreendimento. Na terceira pauta foi lido e discutido do Ofício n. 01/2023/PGM, sendo que a proposta está enquadrado como H2 (Habitação Multifamiliar Horizontal), portanto tolerado na Zona Empresarial, sendo justificado que a característica do local já tem edificações neste uso, foi votado pela aprovação do projeto por unanimidade dos membros. Sendo assim, vencidas as pautas, foi finalizada a reunião e a presente Ata que após lida e aprovada por todos e segue assinada por mim o Secretário do Concidade Élcio Jeziur, que subscrevo.