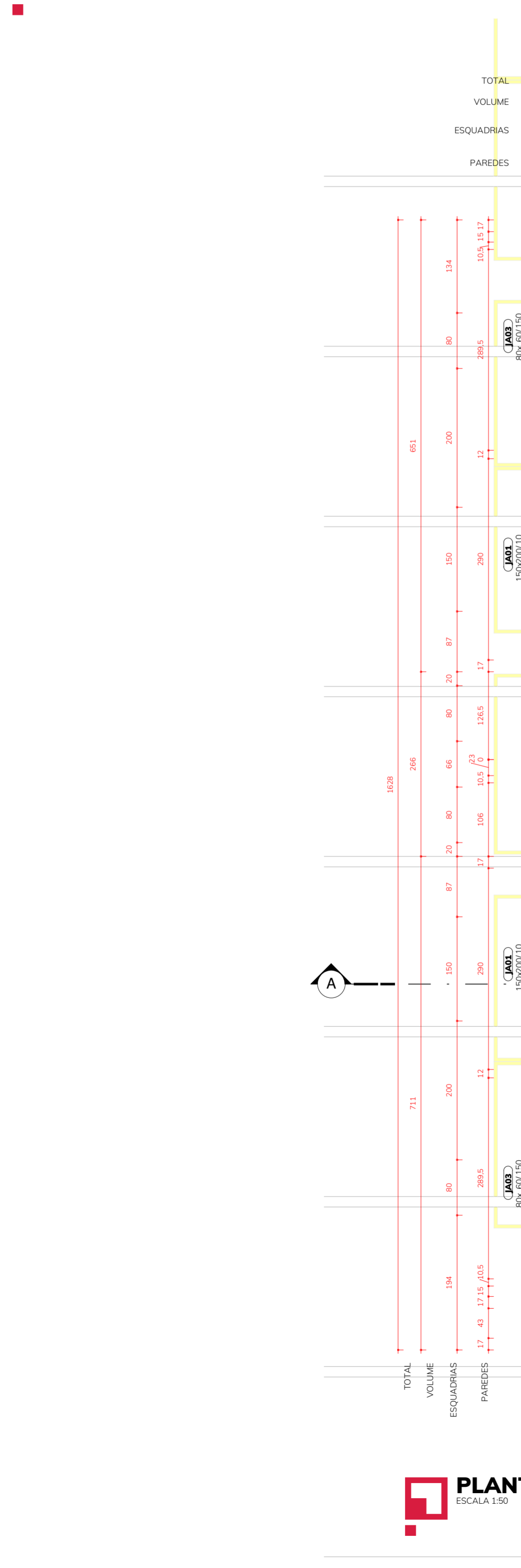


QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS							
COD.	LARGURA	ALTURA	PETIOLA	QNT	MATERIAL	VIDRO	DESCRIÇÃO
J011	116	206	10	212	Alumínio preto	Incolor	Janela de correr, 02 folhas móveis, com fecho e contramano.
J012	150	100	110	228	Alumínio preto	Incolor	Janela de correr, 02 folhas móveis, com fecho e contramano.
J013	60	60	150	455	Alumínio preto	Mirabolaz	Janela movim-ar, com 1 módulo móvel, com fecho e contramano.
J014	130	110	110	7	Alumínio preto	Incolor	Janela de correr, 02 folhas móveis, com fecho e contramano.
J015	55	150	60	58	Alumínio preto	Incolor	Janela movim-ar, com 1 módulo móvel, com fecho e contramano.
J016	130	90	108	1	Alumínio preto	Incolor	Janela de correr, 02 folhas móveis, com fecho e contramano.
J017	150	60	150	2	Alumínio preto	Mirabolaz	Janela movim-ar, com 1 módulo móvel, com fecho e contramano.
J018	150	60	202	1	Alumínio preto	Mirabolaz	Janela movim-ar, com 1 módulo móvel, com fecho e contramano.

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTAS							
COD.	LARGURA	ALTURA	VÃO OSSO	QNT	MATERIAL	VIDRO	DESCRIÇÃO
P001	90	210	305	1	Madeira	-	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P002	90	210	305	1	Madeira	-	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P003	70	210	64	1	Madeira	-	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P004	70	210	110	1	Madeira	-	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P005	450	280	2	1	Madeira	-	Porta de elevação.
P006	240	210	3	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de correr, 02 folhas móveis, com fechadura, guarnição interna e externa.
P007	225	210	114	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de correr, 02 folhas móveis, com fechadura, guarnição interna e externa.
P008	180	210	110	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de correr, 02 folhas móveis, com fechadura, guarnição interna e externa.
P009	180	210	1	1	Alumínio/Veneciana	-	Porta de correr, 02 folhas móveis, com fechadura, guarnição interna e externa.
P010	100	210	4	1	Gratiz Metálico	-	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P0V1	90	230	18	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P0V2	90	252	2	1	Alumínio Preto	Laminado Incolor	Porta de giro, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P0V3	104	206	4	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de correr, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.
P0V4	110	247	6	1	Alumínio Preto	Incolor	Porta de correr, 01 folha móvel, com fechadura, guarnição interna e externa.

QUADRO DE ESQUADRIAS - GLAZING/GRID					
COD.	LARGURA	ALTURA	QNT	MATERIAL	DESCRIÇÃO
GRD01	57	366	4	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD02	87	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD03	150	229	4	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD04	150	309	4	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD05	182	268	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro laminado Incolor
GRD06	187	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD07	190	276	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD08	197	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD09	247	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD10	251	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem uma porta de giro POPV3
GRD11	251	390	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro laminado Incolor
GRD12	266	303	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD13	280	390	2	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro laminado Incolor
GRD14	301	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD15	303	303	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD16	323	279	4	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD17	343	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD18	350	366	2	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD19	372	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD20	382	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD21	425	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD22	426	366	3	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD23	433	294	4	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem uma porta de correr POPV3
GRD24	439	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD25	439	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD26	448	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD27	470	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD28	481	366	2	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD29	496	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD30	512	303	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD31	571	366	2	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD32	577	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de giro POPV3
GRD33	617	153	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto sem possibilidade de abertura - Vidro laminado Incolor
GRD34	644	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD35	646	366	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de aberturamovim-ar acima do altura das portas. Incolor
GRD36	690	350	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de correr POPV4
GRD37	795	350	1	Alumínio Preto	Esquadria metálica em preto com possibilidade de abertura - Vidro Incolor - Contem duas portas de correr POPV4

MOSCA TIPO 1 - TORRE A
ESCALA 1:500



PLANTA BAIXA PAVIMENTO TIPO 1 (x1) - TORRE A
ESCALA 1:100



ÁREA DO TERRENO		ÁREA DE TERRA 01B - MATRÍCULA LÂNE 152.881		ZONAMENTO		ZCS	
PAVIMENTOS	REPETIÇÃO	ÁREA PVT0 - M²	ÁREA TOTAL - M²	ÁREAS NÃO COMPUTÁVEIS - M²	TAXA DE OCUPAÇÃO (MÁX)	TAXA DE OCUPAÇÃO (CALCULADA)	TAXA DE OCUPAÇÃO (MÍN)
Subsolo G2	01	2.850,14	2.850,14	2.850,14	70%	28,50%	70%
Subsolo G1	01	3.006,28	3.006,28	3.006,28	70%	30,06%	70%
Guarita	01	90,76	90,76	90,76	70%	0,91%	70%
Sangonem Térreo	01	936,11	936,11	936,11	70%	9,36%	70%
Térreo Comum	01	2.300,50	2.300,50	1.061,63	123,87	70%	23,01%
1ª PAV ao 12ª PAV - Torre A	12	898,08	7.188,96	-	7.188,96	70%	5,99%
1ª PAV ao 12ª PAV - Torre B	02	898,08	1.198,16	-	1.198,16	70%	5,99%
1ª PAV ao 12ª PAV - Torre G	02	599,08	1.198,16	-	1.198,16	70%	5,99%
Área Técnica - Torre A e B	02	750,81	141,22	141,22	-	60%	0,71%
Reservatório Superior - Torre A e B	02	700,61	141,22	141,22	-	60%	0,71%
Áreas externas de lazer	-	1.797,41	1.797,41	1.797,41	-	60%	17,97%
ÁREAS / ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	19	26.240,47 m²		ÁREA TOTAL PARA ÍNDICE	18.103,87 m²		
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	BÁSICO	5,6		CALCULADO	1,81		
TAXA DE OCUPAÇÃO	MÁX BAIXE	90%	PROJEÇÃO BAIXE 5793,12	57,84%			
TAXA DE OCUPAÇÃO	MÁX TORRE	60%	PROJEÇÃO TORRE 1188,16	11,88%			
TAXA DE OCUPAÇÃO	MÍNIMO	15%	ÁREA M²	2726,47			
TAXA DE PERMEABILIDADE	CALCULADO		27,26%				

LEGENDA GERAL	
[Símbolo]	INDICAÇÃO DE PLAR - VER PROJETO ESTRUTURAL
[Símbolo]	COTA DE NÍVEL EM PLANTA - PSD ACABADO
[Símbolo]	COTA DE NÍVEL EM CORTE - PSD ACABADO
[Símbolo]	ELEMENTO DE CONCRETO - VER PROJETO ESTRUTURAL
LEGENDA DE PAREDES	
[Símbolo]	PAREDE EM BLOCO DE CONCRETO AUTOCLAVADO ESPESSURA 12cm
[Símbolo]	PAREDE EM ALVENARIA ESPESSURA 17cm TIPOLO CÉRAMICO 14x19x24cm
[Símbolo]	PAREDE EM ALVENARIA ESPESSURA 12cm TIPOLO CÉRAMICO 09x19x24cm
[Símbolo]	PAREDE EM ALVENARIA ESPESSURA 10cm TIPOLO CÉRAMICO 09x19x24cm
LEGENDA DE REVESTIMENTOS DE PISOS	
[Símbolo]	PORCELANATO - MATERIA CALÇARJO NA - ELIANE - 8090 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	PISO LAMINADO GRÊS ALMADA - DURATEX (SUGESTÃO)
[Símbolo]	PORCELANATO - DOLMEN CINZA AC. - ELIANE - 9090 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	SOLERA PORTAS GRANITO PRETO SÃO GABRIEL (SOLERAS E PINGADERAS) (SUGESTÃO)
[Símbolo]	PAVER
[Símbolo]	CONCRETO
[Símbolo]	PISO EMBOBRACHADO PARA ACADÊMIA
[Símbolo]	PISO DA SALINA - ACABAMENTO EM RIPAS DE CEDRO (SUGESTÃO)
LEGENDA DE ACABAMENTO PAREDES	
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR PERGAMINHO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. P208 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR CARVÃO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. M167 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR BOSQUE LUMINOSO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. P736 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR NÍVEL DE PAPEL - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. AS26 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + REVESTIMENTO CÉRAMICO INTERNO - PORCELANATO - MATERIA CALÇARJO NA - ELIANE - 8090 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	PAREDE DA SALINA - COEFICIENTE DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECEDOR ESPECÍFICO - ACABAMENTO EM RIPAS DE CEDRO (SUGESTÃO)
[Símbolo]	GRADIL METÁLICO
LEGENDA DE ACABAMENTO FORROS	
[Símbolo]	FORRO EM PLACAS DE GESSO
[Símbolo]	LAJE EM CONCRETO APARENTE
[Símbolo]	FORRO DA SALINA - ACABAMENTO EM RIPAS DE CEDRO (SUGESTÃO)
[Símbolo]	FORRO EM RIPADO DE MADEIRA - ÁREA EXTERNA
LEGENDA DE VIDROS	
[Símbolo]	VIDRO INCOLOR
[Símbolo]	VIDRO LAMINADO INCOLOR
[Símbolo]	VIDRO AMBIFERRO
[Símbolo]	VIDRO BLINDADO ESPELHADO (VIDRO DA GUARITA, NÃO PODE VER A PARTE INTERNA DURANTE O DIA E NOTE)
[Símbolo]	VIDRO INSULADO INCOLOR (VIDRO PARA SALINA SECA)

LEGENDA DE ACABAMENTO PAREDES	
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR PERGAMINHO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. P208 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR CARVÃO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. M167 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR BOSQUE LUMINOSO - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. P736 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + MASSA CORRIDA + PINTURA - COR NÍVEL DE PAPEL - SOLARIL PROTEÇÃO TOTAL. Cód. AS26 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	REBOCO + REVESTIMENTO CÉRAMICO INTERNO - PORCELANATO - MATERIA CALÇARJO NA - ELIANE - 8090 (SUGESTÃO)
[Símbolo]	PAREDE DA SALINA - COEFICIENTE DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECEDOR ESPECÍFICO - ACABAMENTO EM RIPAS DE CEDRO (SUGESTÃO)
[Símbolo]	GRADIL METÁLICO
LEGENDA DE ACABAMENTO FORROS	
[Símbolo]	FORRO EM PLACAS DE GESSO
[Símbolo]	LAJE EM CONCRETO APARENTE
[Símbolo]	FORRO DA SALINA - ACABAMENTO EM RIPAS DE CEDRO (SUGESTÃO)
[Símbolo]	FORRO EM RIPADO DE MADEIRA - ÁREA EXTERNA
LEGENDA DE VIDROS	
[Símbolo]	VIDRO INCOLOR
[Símbolo]	VIDRO LAMINADO INCOLOR
[Símbolo]	VIDRO AMBIFERRO
[Símbolo]	VIDRO BLINDADO ESPELHADO (VIDRO DA GUARITA, NÃO PODE VER A PARTE INTERNA DURANTE O DIA E NOTE)
[Símbolo]	VIDRO INSULADO INCOLOR (VIDRO PARA SALINA SECA)

PROJETO BÁSICO

49 3324.3162 · R. Condá, 325-E, Centro, Chapecó-SC, 89801-130 · ampliza.com.br

Cliente: Ville Home Club

Proprietário: Nicom Engenharia e Construções Ltda

Responsável Técnico: Valécio Roberto Turm, Arquiteta e Urbanista - CAU 459617-5

Especificação: Planta Baixa Tipo 01 - Torre A

Projeto: Vinicius Lacerda

Data: 28/06/2023

Nome do Arquivo: Z11-Projetos/Projetos 2022/Nicom Engenharia/2-Arquitetura/2-ARQ - Arquitetônico/3- PB - Projeto Básico/AMPLIZA-NICOM-ARQ-PB-R2.rvt

99
29