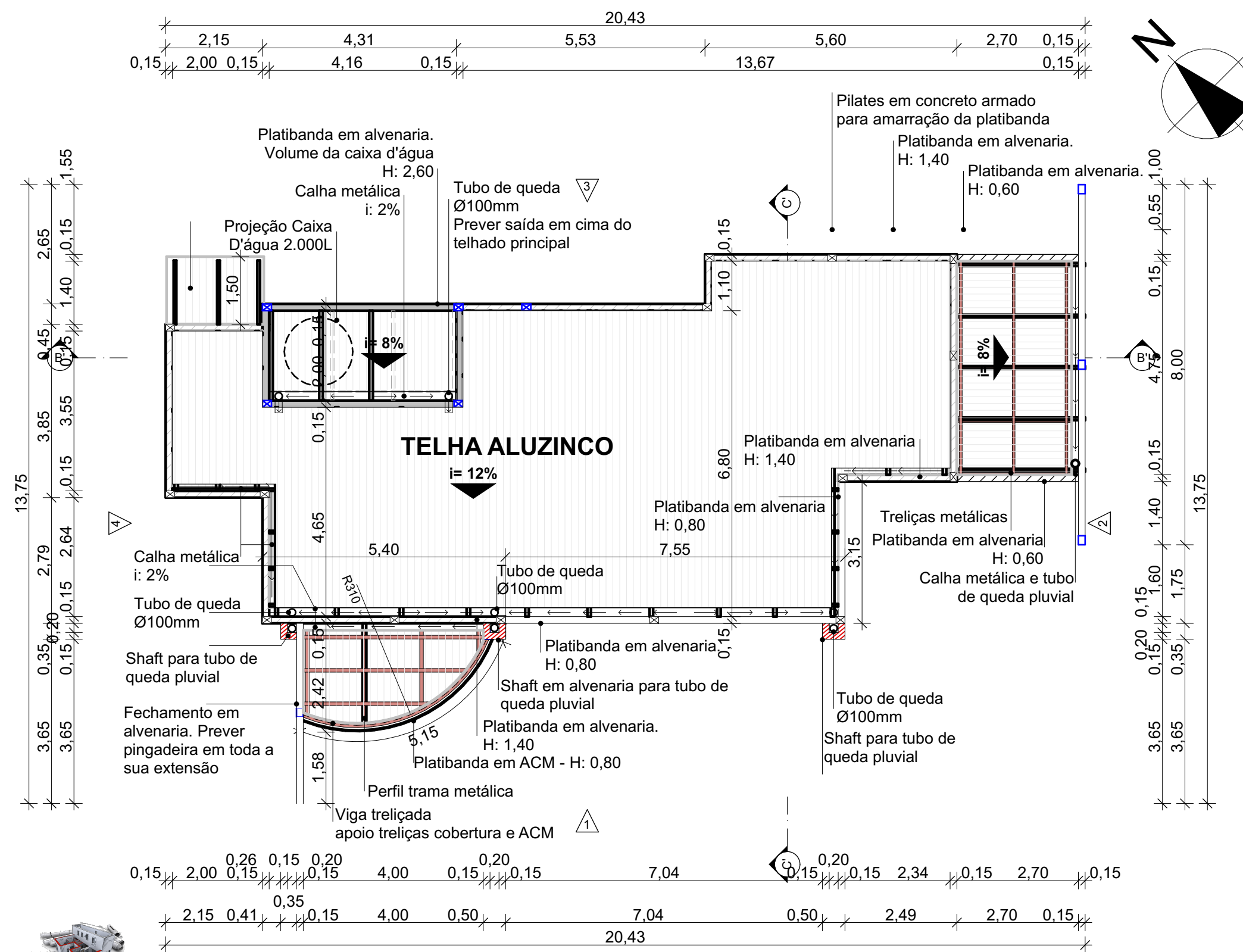


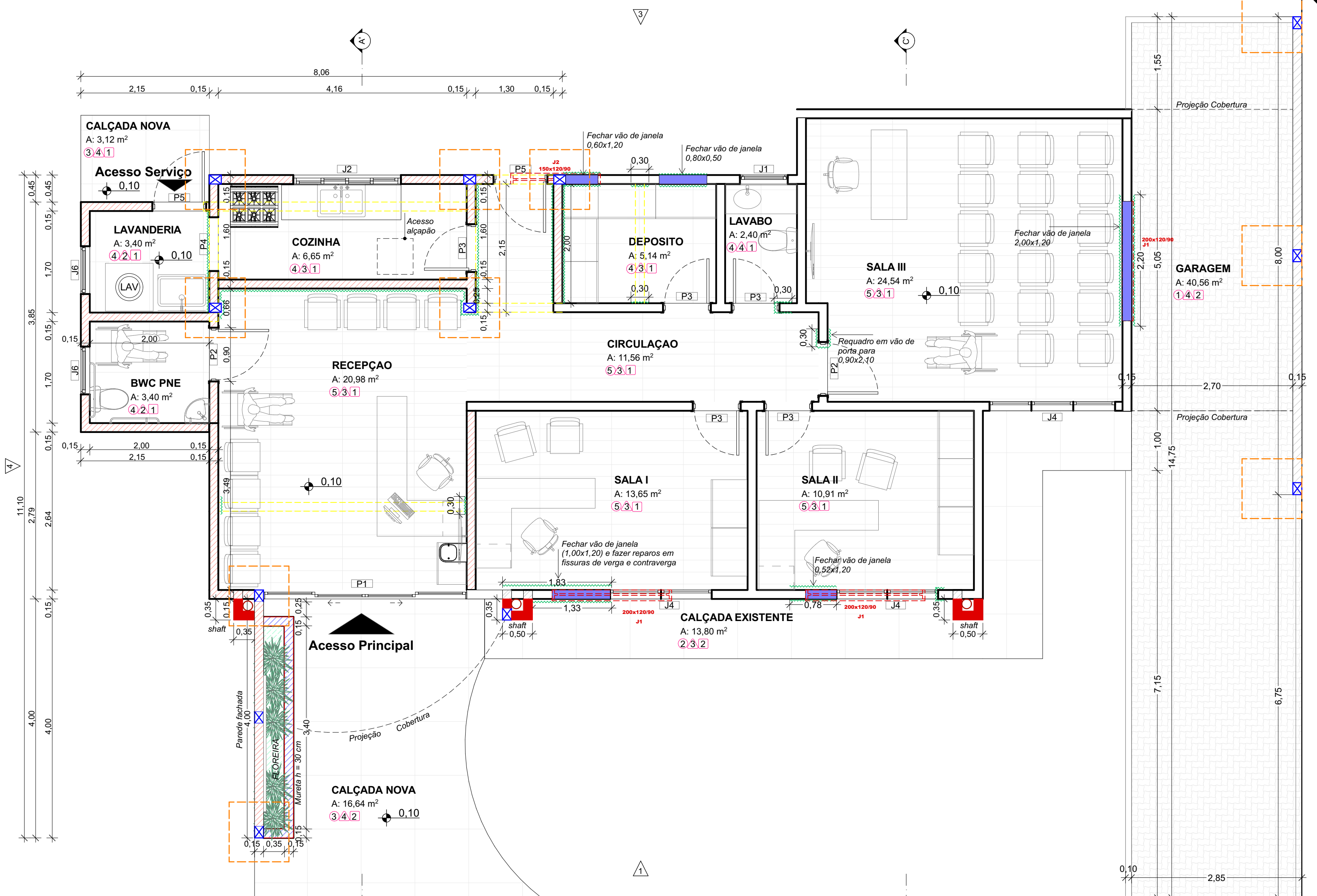
PLANTA BAIXA REFORMA - À DEMOLIR

ESC.: 1/75



PLANTA BAIXA COBERTURA

ESC.: 1/100



PLANTA BAIXA REFORMA - À CONSTRUIR

ESC.: 1/50

NOTA:
Algerosas e Pingadeiras deverão ser instaladas em toda extensão das platibandas.
Todas as alvenarias acima da viga de respaldro, inclusive oitões, serão DEMOLIDOS para execução de nova viga de respaldro e platibandas da nova cobertura.

LEGENDA REFORMA

	PARQUES EM ALVENARIA A MANTER
	PARQUES A CONSTRUIR EM ALVENARIA
	MURETA EM ALVENARIA A CONSTRUIR
	SHAFTS EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO A CONSTRUIR
	FECHAMENTO DE VÃO/ABERTURA
	SAPATAS E PILARES CONCRETO ARMADO A EXECUTAR

ESPECIFICAÇÕES

PISOS

- PISO INTERTRAVADO PAVER
- APICOAMENTO DE PISO, PREENCHIMENTO DE PISO EM CONCRETO SIMPLES E ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO PLACA ESMALTADA 45 X 45 CM PEI MAIOR OU IGUAL A 4
- EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO SOBRE TERRENO COMPACTADO E LASTRO DE BRITA COM REVESTIMENTO CERÂMICO EM PLACA ESMALTADA 45 X 45 CM PEI MAIOR OU IGUAL A 4
- ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM
- REMOÇÃO DE PISO VINILICO EXISTENTE. ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO VINILICO SEMI-FLEXIVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3.2 MM, FIXADO COM COLA SOBRE PISO EXISTENTE.
- MANTER PISO EXISTENTE SEM MODIFICAÇÃO

PARQUES

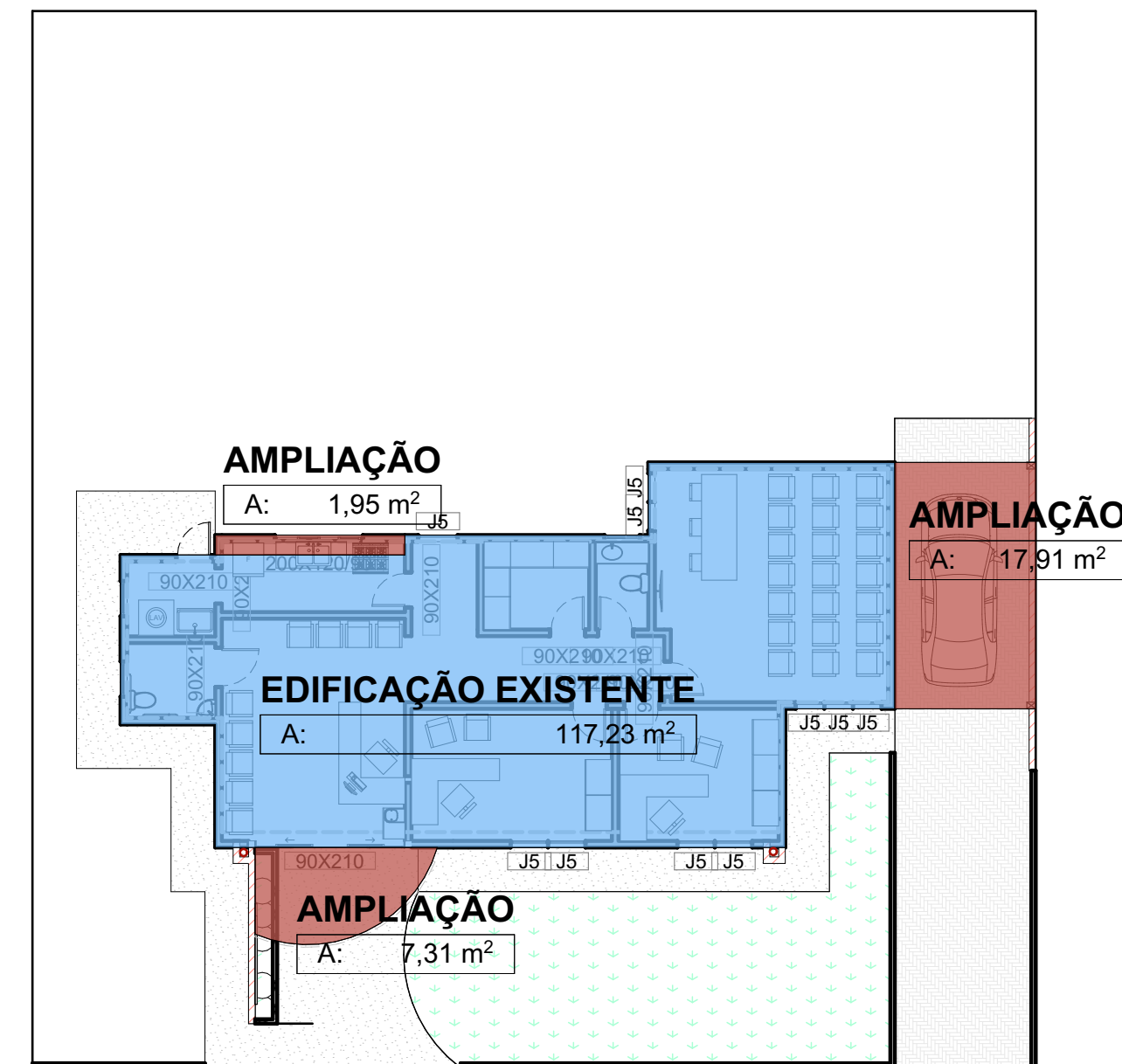
- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E DEMOLIÇÃO DE REBOCO A MEIA ALTURA, CHAPISCO, MASSA ÚNICA E PINTURA ACRILICA DE TODA A PAREDE
- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E REBOCO A MEIA ALTURA, IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMERICA, CHAPISCO, MASSA ÚNICA E REVESTIMENTO CERÂMICO A MEIA ALTURA (H=1,80M)
- REBOCO, CHAPISCO, MASSA ÚNICA E PINTURA TINTA ACRILICA ATÉ O TETO*
*área de reparo (trechos de parede que precisam de reparos para receber a pintura).
- PARQUES COM PINTURA ACRILICA

TETO

- FORRO PVC BRANCO COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO METÁLICA
- SEM FORRO

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	FUNCIONAMENTO	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL	QTD	CONDIÇÃO
J1	Janela 1 folha maxim-ar	80	50	160	Alumínio e Vidro	01	mantida
J2	Janela 4 folhas com 02 folhas fixas e 02 de correr	180	100	110	Alumínio e Vidro	01	nova
J4	Peitoril fixo de 1,6m e janelas basculantes de 85x90cm	170	250	10	Alumínio e Vidro	03	nova
J5	Peitoril fixo de 1,6m e janelas basculantes de 70x90cm	210	250	10	Alumínio e Vidro	01	nova
J6	Janela 1 folha maxim-ar	80	50	160	Alumínio e Vidro	02	reaproveitada
P1	Porta de correr 4 folhas com 02 fixas e 02 de correr de 240x340cm e bandeja superior fixa de 60x340cm	340	300	-	Alumínio e Vidro	01	nova
P2	Porta de giro	90	210	-	Madeira semi-oca	02	nova
P3	Porta de giro	80	210	-	Madeira semi-oca	05	nova
P4	Vão de porta	90	210	-	Madeira	01	nova
P5	Porta de giro tipo veneziana	90	210	-	Alumínio	02	nova



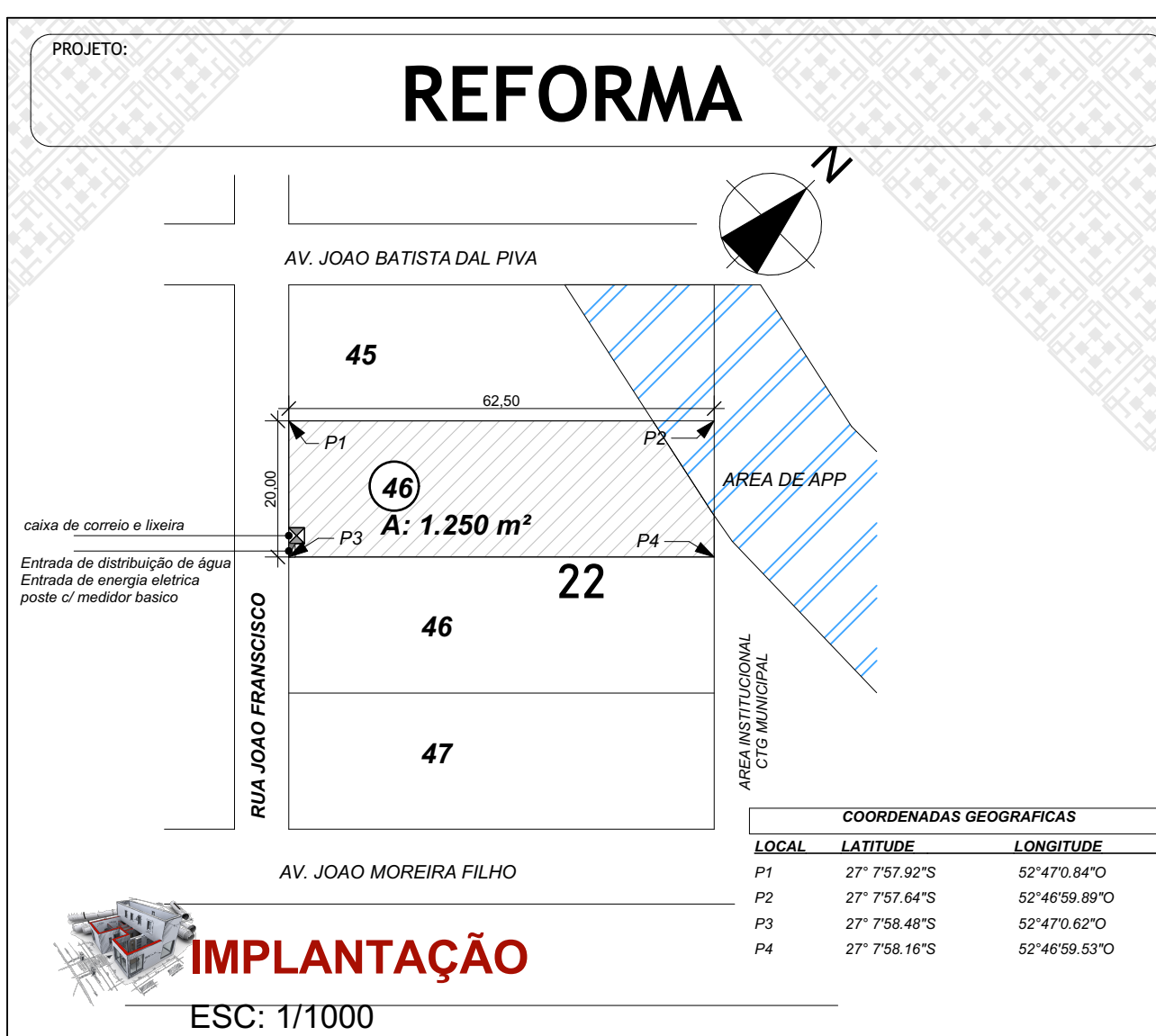
Rua João Francisco

DADOS DO LOTE URBANO: "45"
LOTE URBANO: "45"
QUADRA: "Q-22"
ÁREA DO LOTE: 1.250,00 m²

DADOS DO PROJETO:
Edificação existente: 117,23 m²
Área de ampliação: 27,17 m²
ÁREA TOTAL: 144,40 m²

TAXAS E ÍNDICES DO PROJETO:
Área de Projeto: 144,40 m²
Taxa de Ocupação Obtida: 8,65%
Índices de Aproveitamento Obtido: 0,115

ÍNDICES URBANÍSTICOS



IMPLANTAÇÃO

ESC.: 1/1000

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

LOCAL	LATITUDE	LONGITUDE
P1	27° 7'51.92"S	52° 47'0.84"O
P2	27° 7'58.64"S	52° 46'58.89"O
P3	27° 7'58.48"S	52° 47'0.62"O
P4	27° 7'58.16"S	52° 46'58.53"O

ARIANE D. GALERA
arquiteta e urbanista - CAU/SC 1109190-5
RESPONSÁVEL TÉCNICO

DESCRIÇÃO DA OBRA:
REFORMA DO CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS

RESPONSÁVEIS:

PREFETURA MUNICIPAL DA GUATAMBU
CNPJ: 95.990.206/0001-12
PREFEITO MUNICIPAL

ESPECIFICAÇÕES:

ÍNDICES URBANÍSTICOS
PLANTA BAIXA REFORMA - À DEMOLIR
PLANTA BAIXA REFORMA - À CONSTRUIR
PLANTA BAIXA DE COBERTURA

PRANCHA:
A1
A-4

PRANCHA: A1

ESCALA: INDICADA

DATA: ORIGINAL - 26/09/2022
REVISÃO 03 - 14/11/2023

NOME DO ARQUIVO:
Engenharia/08 Projetos Engenharia/CRAS Sede/2022_Reforma e ampliação-R3

PROJETISTA:
Ariane